

駅前ビル ネットサンス

ステップ



駅前ビル ネットサンス

—駅前ビルをもっと元気に!—

今回の特集は「駅前ビル ネットサンス」。ワイングラスを持ってルネッサ〜ンス♪ではなく! 「駅前ビルを再び昔のように活性化させるには?」をテーマに、駅前人のみなさんに「いいね!」と思うこと「もっとこうすればいいのに!」と思うことを聞いてきました!



■ Stand Dining ワインレッド

(店長: 井上さん)

駅前 No.4 bild. 第4ビル

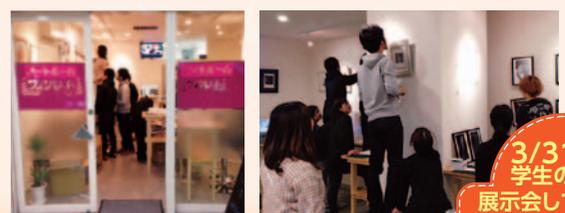
「いいね!」
『お店とお客さんの距離が近いので、親しみやすく来てやすいですね。あと、お店どうしの横の繋がりが強い。当店は昨年12月にオープンしたのですが、周りのお店の方が「大丈夫か?」と心配して声をかけてくれて…。人情味あふれる良い場所だと思います。』

「もっとこうすればいいのに!」
『若い世代にもっと知ってもらうことが必要だと思います。結構知らない人が多くて、展示に来た学生さんから「こんなところがあったんや」という声を聞きます。インターネットでの情報発信が少ないのが勿体無い!お店の特色や味が集客の大前提なのは確かですが、最近ネットでお店の情報集めをする人がほとんど。新規のお客さんを獲得するためにもインターネットをもっと有効活用すべきだと思います。』

Profile
2012年12/1オープン。写真や絵画等を鑑賞しながらワンコインでお食事、お飲み物を楽しめるスペース。店内に掲載される作品は1週間毎に様変わり。店内掲載はなんと無料!会社帰りに、今日は普通の飲み屋ではなくちょっと変わった気分で、という時はぜひお立ち寄りください。



場所:第4ビルB1 (中央エスカレーター横)
営業時間:11:00~22:00
※2月より火曜日は17:00~22:00
定休日:月曜日
TEL:06-6347-1884
URL:<http://winered.on.omisenomikata.jp/>
: <http://twitter.com/bjoker1>
: <http://www.facebook.com/wineredumeda>



3/31まで 学生の作品 展示会しています! ぜひお越しください。



■ レンタルオフィス 株式会社アーバン

(セクレタリー課チーフ: 本山さん)



駅前 No.3 bild. 第3ビル

「いいね!」
『当社がある第3ビルは高層(地上34階建)なので景色がいいです。オフィスがある25Fからも梅田周辺の街並を一望できます。昔は第3ビルより高いビルが少なかったのもっと遠くまで見渡せたのですが(笑)。グルメスポットも充実しているのでランチにも困らないのもいいですね。』

「もっとこうすればいいのに!」
『昔は“一等地”でしたが、北ヤードを中心に周り的高層ビルの開発が進んで、他ビルにお客さんが獲られているのをどうにかしたいですね。レンタルオフィスではなくマンションやアパートの一室を借りる方も増えていて…。アクセスの良さやお店がたくさんあることを、知らない人にもっと知って欲しいです。』

Profile
レンタルオフィスのアーバンオフィス
日本初のセクレタリー付きレンタルオフィス事業!!
おかげさまで33年目!!
事務所の移転・縮小・開設をご検討中の皆様!
アーバンオフィスなら、手間と経費をかけずに事務所の移転・開設ができます!!
○ 予算とニーズに合わせた料金システム
○ セクレタリーによる来電・来客対応
○ インターネット環境・OA機器完備
○ 接客・会議用のミーティングルーム完備
○ 法人登録可能



お問い合わせ・見学をお待ち致しております。
※ご予約の上でご見学の方には実際の席を無料で体験利用していただけます。お気軽にお電話ください。



場所:第3ビル25階
TEL:06-6344-9666 担当:大塚・竹内
URL:<http://www.urban-office.jp>

■ 天然石・手作りアクセサリ Chie's collection

(オーナー: 伊藤千絵さん)



駅前 No.1 bild. 第1ビル

「いいね!」
『以前は百貨店の催事等で販売をしていたので、第1ビルに来てからは、アフターケアも責任を持ってできるし、後日お渡しのオーダーもつけられるのがいいですね。あと、交通の便が良いので、遠方からもお客さんが来てくれるのが嬉しいですね。』

「もっとこうすればいいのに!」
『11時でビルが閉まってしまうのを延長できれば…。週末に遅くまで飲みに行きたくてもできないのが少し寂しいですね。お客さんも他の場所へ離れてしまいますし。ビルの管理上難しいとは思いますが、もっと人を呼べる環境づくりができればと思います。』

Profile
原石・材料の仕入れにもこだわりハンドメイドの天然石商品を製造販売。プレスレット、ネックレス、指輪、ペンダントトップ、イヤリング、ピアス等、種類は豊富。「石好き、アクセサリ好きな私がこだわって集めた原石と丈夫で使いやすいように考えたオリジナルな作り方で丁寧に作ったアクセサリが並んでいます。是非一度ご来店ください。」



場所:第1ビルB1F
TEL・FAX:06-6341-6533
営業時間:平日11:00~20:00 日・祝11:00~17:00
定休日:毎週月曜日



大好評! ?のこのコーナー! 今回は思わず「ナニコレ?」と言ってしまうような
駅前ビル謎に迫ります! 皆さんも何気に見過ごしている場所かもしれませんよ!

ナニコレ?

①「第1ビルに消防署!?!」

→【大阪市消防局の方に聞きました!】

「大阪駅前第一ビルが創設された昭和45年当初、
徐々に大型・複雑化する地下街の防災体制を
強化するため新設されました。」
なるほど~そういう理由だったんですね!
これからも駅前ビルの安全を
守って下さい!



ボジョレーに応急手当を学ぼう!!
(いつでも・どこでも・楽しんで)
<http://119aed.jp/> にアクセスしてね。
無料アプリ配信中!

駅前
No.1 bild.
第1ビル

ナニコレ?

②「大競合?!
めっちゃ多いエステ・マッサージ店!」

→【某エステ店長さんに聞きました!】

「キーワードは『ストレス社会』じゃないですか?
ビジネス街という場所柄、仕事終わりのサラリーマンやOLさんが
癒しを求めてたくさんやって来るからだと思います。」
お仕事でお疲れの皆さんは
ぜひ駅前ビルで心も体もリフレッシュしましょー!



駅前
No.2 bild.
第2ビル

ナニコレ?

③「これまた多い!
ゲームセンター」

→【某ゲームセンタースタッフの方に聞きました!】

「昔は大手企業が多数駅前ビルに入っていたからサラリーマンの方々の
娯楽スポットとして多くゲーセンが設置されたみたいです。
でも近年テナントを出る企業が増え、
人口減の影響でビル内のゲーセンの店舗数も激減、、
今はサラリーマンの方々の
おかげで成り立っています。」
レトロなゲームも多くあるし
皆で昔の駅前ビルの賑わいを
取り戻そう!!



今回は個人的な視点でレポートしましたが駅前ビルには疑問が山盛り!
皆さんもふと疑問に思った事がありましたらコウちゃんに教えて下さい!

駅前
No.1 bild.
第1ビル

ナニコレ?

④「第2ビルだけ
天気予報付きエレベーター?!」

→【第2ビル管理事務所の方に聞きました!】

「エレベーターの業者の方の提案で設置しました。
雨が降っている時だけランプが光ります。」
2ビルなら外に出なくても空模様を
チェックできますね!



※写真は点灯イメージです。

駅前
No.2 bild.
第2ビル

第6弾 駅前ビルのWork Woman!

Stand Diningワインレッド
愛里さん

『趣味はお絵描きで、アルバイトを
始めたキッカケは、学費を自身で払
う為、両親に迷惑をかけない為で
す。特技は工作です。将来の夢は
101匹ワンちゃんに出てくるような
家で旦那さまと子どもたちと犬と戯
れることです。』旦那さま候補はぜ
ひワインレッドへ!



←お店の情報はオモテ面で♡

駅前ビル活性化の
秘訣は駐車場にアリ!?

駅前各ビルに設けられている駐車場。休
日ともなるとたくさんの方々が大阪を訪
れるので、常に満車状態?かと思いきや
…実はなかなか埋まらないそうです。駅
前ビル界隈をよく利用する方々からは「駐車料金がネック」と
の声が。中には「他のビルみたいに○○○円以上のお食事・
お買い物で駐車料金割引(無料)のサービスがあればもっと
利用者が増えるはず」という意見もありました。なるほど確か
に!集客増・活性化のために、何とかならないですかね…?



※写真はイメージです。

志~新社員ミウラのふるさと便り~



鹿児島県



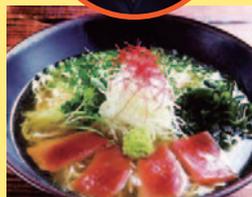
今回は、
3月で九州新幹線全線開通2周年を迎える
「鹿児島県」の大阪事務所さんにお伺いしました!
フレンドリーな職員の皆さんが、
それぞれオススメのスポットやグルメを教えてくださいました♪

駅前
No.1 bild.
第1ビル

「まぐろラーメン」

西久保さんのオススメ!

食の素材が豊富な、いちき串木
野市生まれのグルメ。市の飲食
業組合の有志が、試行錯誤を重
ね、マグロでとったダシをスープ
にしたラーメンを共同開発した
ものです。お店によってスープや
トッピングは様々。現在、市内の7
店舗で趣向を凝らしたまぐろ
ラーメンを提供しています。



「釜蓋神社」

山崎さんのオススメ!



私のオススメは、今、鹿児島で1番ホットな
パワースポット、釜蓋(かまふた)神社です。
釜の蓋を頭に載せ、手を使わずに賽銭箱ま
で歩いて願掛けすると願いごとが叶う人気
スポットで、有名人も多数訪れています。砂
蒸し温泉が人気の指宿も近いですよ。ぜひ
お越しください!



「本場奄美大島紬」

1300年の歴史をもち、「緋(かすり)の宝
石」とまで謳われる大島紬は、手織りで織
り上げられた高級絹織物です。中でも特徴
的なのは「泥染め」と呼ばれる工程です。こ
の「泥染め」の体験が出来る施設もあり、
オリジナルのハンカチやTシャツが作れ
ます。是非一度奄美にお越し頂き、伝統技
法に触れてみるのはいかがでしょうか?

元さんのオススメ!



このベストも
大島紬を加工
したものです!



「セグウェイガイドツアー」

白砂青松が7kmにわたっ
て続く海岸線が魅力の「く
にの松原」は、日南海岸国
定公園に指定されており、
ウミガメの産卵でも知ら
れています。更に、体の重
心を移動させるだけで動
く「セグウェイ」に乗りなが
ら、「くにの松原」を気軽に
散歩していただける「セグ
ウェイガイドツアー」も大人
気です。

山下さんのオススメ!



ぐりぶー

はじめまして!!「かごしまPRキャラクター」の
ぐりぶーです。花と緑がいっぱいの鹿児島で育っ
たんだ。鹿児島は自然豊かで、心からリラックスできる
温泉があって、安心・安全な食べ物がいっぱい。
それになんと言っても人情味あふれた人がたくさん
いるんだ。みんなにももっともって鹿児島の本物の
魅力を知ってもらいたいと思ってるから、いろんなと
ころを見て回って、いいものがいっぱいの鹿児島を
みんなに教えてあげるね。どうぞ、よろしく!!

鹿児島県大阪事務所のみなさん、ありがとうございました!

●広告募集

お店の宣伝しませんか。ただいま掲載料無料で広告募集中です。デザインが必要な場合も超格安で制作いたします。
詳しくは下記お問い合わせ先までお気軽にご相談ください。

「鹿児島県大阪事務所」
場所: 第1ビル9F
TEL: 06-6341-5618
営業時間: 08:30~17:15
休業日: 土日祝日 年末年始